

## Erneute Offenlage des Bebauungsplans Nr. 264

Die Stadt Hilden möchte im Bereich „Gerhart-Hauptmann-Hof“ zwischen Sankt-Konrad-Allee und Richrather Straße den Bebauungsplan Nr. 264 aufstellen.

Anlass hierfür ist die Absicht einer Eigentümerin, auf ihrem Grundstück weitere Wohngebäude zu errichten. Durch den Bebauungsplan sollen die vorhandenen Grünflächen gesichert werden. Außerdem soll geprüft werden, in welchem Maße eine Nachverdichtung städtebaulich verträglich ist.

Der Entwurf des Bebauungsplans mit der Begründung und den Umweltinformationen wird im Internet veröffentlicht und im Rathaus öffentlich zur Einsicht ausgelegt

**vom 08.04.2024 bis einschließlich 22.04.2024**

während der Dienststunden und zusätzlich nach Terminvereinbarung im Planungs- und Vermessungsamt der Stadt Hilden im Rathaus (Am Rathaus 1, 40721 Hilden), in der 4. Etage, Zimmer 440.

Dienststunden sind montags und freitags von 8.00 Uhr bis 12.00 Uhr, dienstags und mittwochs von 8.00 Uhr bis 16.00 Uhr und donnerstags von 8.00 Uhr bis 18.00 Uhr. Etwaige Änderungen der Öffnungszeiten werden frühzeitig über die lokalen Medien sowie unter [www.hilden.de](http://www.hilden.de) bekannt gegeben.

**Der Entwurf des Bebauungsplans sowie alle hierzu verfügbaren Informationen (Gutachten, Begründung zur Planung) stehen im Internet bereit:**

unter dem direkten Link [www.hilden.de/bplan264](http://www.hilden.de/bplan264) oder unter [www.hilden.de/bplanverfahren](http://www.hilden.de/bplanverfahren) (bitte klicken Sie in der Karte das rot markierte Plangebiet Gerhart-Hauptmann-Hof an).

Im Auslegungszeitraum können Stellungnahmen und Anregungen zu den Planentwürfen vorgebracht werden. Gemäß § 3 Abs. 2 Satz 2 BauGB können nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen im weiteren Verfahren unberücksichtigt bleiben.

**Stellungnahmen können wie folgt abgegeben werden:**

- im Rathaus schriftlich oder mündlich, nach Terminvereinbarung
- oder per E-Mail oder Brief. Bitte geben Sie als Betreff an  
Bebauungsplan Nr. 264 / Gerhart-Hauptmann-Hof
- Briefadresse: Planungs- und Vermessungsamt, Am Rathaus 1, 40721 Hilden
- E-Mail-Adresse: [planung@hilden.de](mailto:planung@hilden.de)

